

SHP- kwartaalnieuws 1^e kwartaal 2022

We zijn blij dat de bestuursvergaderingen van 19 januari en 16 maart, de platformvergadering van 14 februari en de achterban bijeenkomst van 29 maart weer fysiek konden plaatsvinden.

Zoals al eerder gemeld heeft het SHP in de DPO bijeenkomst van 16 december, vanwege haar 15-jarig bestaan, een cadeau ontvangen van de corporaties en de gemeente in de vorm van: Het SHP kan met een filmmaker een promotie video maken om haar inzet onder de aandacht te brengen bij een grotere groep. Intussen wordt er met Krosmedia Video Content Creators gewerkt aan een vorm om dit te realiseren.

Dinsdag 25 januari ondertekenden de gemeente 's-Hertogenbosch, het Stedelijk Huurders Platform (SHP) en de vier Bossche woningcorporaties (BrabantWonen, JOOST, Mooiland en Zayaz) de uitvoeringsagenda 2022. (zie uitvoerige berichtgeving op onze website). Hierin staan de specifieke afspraken waarmee invulling wordt gegeven aan de meerjarige prestatieafspraken 's-Hertogenbosch 2021 – 2025. Voor meer informatie betreffende dit onderwerp hieronder de link naar de betreffende stukken.

https://www.shertogenbosch.nl/fileadmin/Website/Inwoner/Bouwen_wonen/Huur_koopwoning/Meerjarige_prestatieafspraken_s-Hertogenbosch_2021_-_2025.pdf

In de platformvergadering van 14 februari heeft Anne Lochs van de gemeente 's-Hertogenbosch een presentatie verzorgd over de woningbouwproductie genaamd: Sturing op de woningmarkt.

De vorm die zij gekozen had om de leden van het platform op de hoogte te brengen werd zeer gewaardeerd.

Dinsdag 15 maart zijn alle leden van het platform, samen met medewerkers van de corporaties Zayaz, Mooiland, Brabant Wonen en Joost op excursie geweest naar twee renovatie projecten.

Het betrof een bezoek aan de Hooghe Clock en De Haren.

Bij de Hooghe Clock werden we welkom geheten door een medewerkster van Mooiland en zijn we in gesprek gegaan met 2 bewoners. Deze renovatie is dusdanig dat de bewoners niet in de woning kunnen blijven wonen en 2 keer moeten verhuizen. De medewerkster van Mooiland heeft ons op de hoogte gebracht betreffende de technische kant van de renovatie. De twee bewoners hebben ons verteld wat dit voor hen praktisch en sociaal betekent.

Bij het project van De Haren hadden medewerksters van Zayaz voor een andere vorm gekozen. Hier werden we ontvangen in de BBS de Haren en werden middels een dia presentatie op de hoogte gebracht hoe Zayaz dit project heeft opgezet, waarbij vermeldt dat het hier niet alleen gaat om renovatie maar ook om sloop. Zij vertelde dat vanwege de gevoeligheid van dit project zij er voor gekozen hadden om niet de wijk in te gaan en ook geen bewoners bij de presentatie uit te nodigen.

Hoewel er van onze kant alle begrip was voor dit besluit was het, als vertegenwoordigers van huurders, wel jammer dat we niet in gesprek konden gaan met huurders om ook hun kant van het verhaal te horen.

Wij hebben deze middag als zeer inspirerend ervaren en vinden het voor herhaling vatbaar.

Donderdag 24 maart was er, i.p.v. een DPO overleg, een inspirerende fietstocht langs een aantal nieuwbouwprojecten in de wijk Zuidoost om in het echt te zien hoe we (SHP, corporaties en gemeente) samen werken aan "Goed wonen in 's-Hertogenbosch".

Het betrof een appartementen complex van 20 woningen en een appartementen complex voor hostel bewoning aan de Zuiderparkweg van Zayaz, het voormalige Vivent kantorencomplex nu gelegen aan de oever (Rijnstraat) dat omgebouwd is tot 36 appartementen van Mooiland en een complex van Stichting WonenZoals van 18

appartementen en twee gemeenschappelijke ruimten bedoeld voor jongeren met een (lichte) lichamelijke en/of verstandelijke beperking.

Een aantal van onze bestuursleden heeft hier aan deelgenomen.

Na afloop zijn we met elkaar in gesprek gegaan over de projecten waarbij de kerndoelen uit de prestatieafspraken als leidraad dienden.

Wij hebben ook deze ochtend als zeer inspirerend ervaren en vinden deze vorm van samen zijn zeker voor herhaling vatbaar

Dinsdag 29 maart konden we dan eindelijk weer een achterban bijeenkomst houden.

Het thema voor deze avond was Kwetsbaarheid in de wijk en we hebben ook even aandacht besteed aan het 15 jarig bestaan van het SHP.

Onze voorzitter Diny Peters heeft ons bijgepraat over de afgelopen periode en een toelichting gegeven over de initiatieven die er geweest zijn met betrekking tot de verhouding tussen huurders en kwetsbare wijkbewoners.

Onze Vice-voorzitter Corry v.d. Wildenberg heeft ons verteld welke gedachten en plannen er zijn om het project "Welkom in de Buurt", samen met onze partners van het DPO, gestalte te geven.

Wethouder R.Geers heeft in een toespraak verteld over de samenwerking met het SHP.

Marcel Ploegmakers van Stichting Buddyhulp heeft een presentatie verzorgd over hun werk een doelstelling.

De avond werd, i.v.m. het 15 jarig bestaan, feestelijk afgesloten met een hapje en een drankje.

Het SHP heeft een Twitter-account. De moeite waard om u aan te melden.

@SHP_DenBosch

We hebben ook een facebook account. Je kunt je aanmelden via

<https://www.facebook.com/groups/580129242922578>